



MELHUS
KOMMUNE

Konkurransegrunnlag
ROS-analyse og
oppdatering av
konsekvensutredning for
grunnavannskilden Fremo

2026

Innholdsfortegnelse

1 Generell beskrivelse	3
1.1 Kort om anskaffelsen.....	3
1.2 Anskaffelsens formål og omfang.....	3
1.3 Om oppdragsgiver	3
1.4 Kontaktperson	4
1.5 Deltilbud	4
1.6 Alternative og parallelle tilbud	4
1.7 Viktige datoer og tidsfrister.....	4
1.8 Henvendelser, rettelser, suppleringer eller endringer.....	5
1.9 Kontrakt.....	5
2 Regler for gjennomføring av konkurransen	5
2.1 Anskaffelsesprosedyre	5
2.2 Konkurransesgrunnlag og vedlegg.....	6
2.3 Offentlighet og taushetsplikt.....	6
2.4 Forbehold og avvik	6
2.5 Språk.....	6
2.6 Habilitet	7
2.7 Avvik	7
2.8 Vederlag	7
2.9 Avlysning	7
2.10 Omkostninger	7
3 Omfang, formål og krav i konkurransen	7
3.1 Generell beskrivelse	7
3.2 Leveransens innhold og fremgangsmetodikk	8
3.3 Medvirkning og prosess	11
4 Kvalifikasjonskrav	11
4.1 Leverandørens tekniske og faglige kvalifikasjoner.....	11
4.2 Krav knyttet til leverandørens økonomiske/finansielle kapasitet	11
5 Behandling av tilbudene	12
5.1 Tildelingskriterier.....	12
5.2 Miljøkrav i konkurransen.....	12
5.3 Evalueringsmetode.....	13
5.4 Kontrakt, begrunnelse og karenperiode.....	14
6 Innlevering av tilbud og tilbudsutforming.....	15
6.1 Elektronisk tilbud.....	15
6.2 Elektronisk signatur	15
6.3 Tilbudets utforming.....	15
6.4 Vedlegg.....	15

1 Generell beskrivelse

1.1 Kort om anskaffelsen

Melhus kommune jobber nå med revidering av kommuneplanens arealdel, og søker ekstern hjelp til å utføre ROS-analyse som innfrir plan- og bygningslovens §4-3, og til å oppdatere konsekvensutredning for drikkevannskilden Fremo (2017).

Kommunes samfunnsdel ble vedtatt av kommunestyret i Melhus i 2023. Den har 11 hovedmål som ligger til grunn for kommunens utvikling. I tillegg omfatter den en langsiktig arealstrategi for perioden 2023 – 2043. Samfunnsdelen med arealstrategi gir rammer for arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Arbeidet med gjeldende arealdel ble påbegynt i 2012 og den ble vedtatt i desember 2014. Siden den tid har det skjedd store endringer både innad i kommunen, og mtp. nasjonale, regionale og lokale retningslinjer og lovverk. Pågående arbeid med ny arealdel er derfor omfattende. Planen skal også inneholde areal som per nå inngår i kommunedelplan for Gaula, og det skal gjøres en omfattende planvask av kommunens vedtatte reguleringsplaner.

Planprogram for ny arealdel ble vedtatt 16.12.2025. Kommunen er nå i gang med å utarbeide arealdelens planforslag, og har som mål å legge forslag ut på høring i desember 2026.

1.2 Anskaffelsens formål og omfang

Kommunen ønsker anskaffet konsulentttjenester som kan bistå til

1. Utarbeidelse av risiko- og sårbarhetsanalyse.
2. Oppdatering av konsekvensutredning for Fremo

Dette skal utføres iht. fremgangsmetodikk beskrevet i kap. 3.2.

Det skal leveres:

1. Endelig ROS-analyse i redigerbart format (Word) og PDF.
2. Risikomatriser og underliggende vurderinger.
3. Oversikt over anbefalte tiltak.
4. Forslag til oppfølging gjennom bestemmelser, retningslinjer, arealformål og hensynssoner i kommuneplanens arealdel.
5. Kort sammendrag til bruk i planbeskrivelse og politisk behandling.

1.3 Om oppdragsgiver

Med 17.828 innbyggere er Melhus den sjette største kommunen i Trøndelag, og vi opplever stadig befolkningsvekst.

Vår sentrale beliggenhet, gode kommunikasjonsforbindelser og umiddelbare nærhet til Trondheim gjør oss til en attraktiv jobb- og bostedskommune for hele regionen.

Melhus kommune har 1650 ansatte fordelt i sektorer for oppvekst og kultur, helse og velferd og plan og utvikling, i tillegg til stabsenhetene økonomi og lønn, personal og organisasjon og IT og digital samhandling (ITMidt).

Kommunen har 7 tettsteder. Melhus er det største tettstedet og administrasjonssenteret i kommunen. Her ligger rådhuset og flere sentrale kommunale tjenester. Langs E6 ligger Kvål, Ler, Lundamo og Hovin. Lengre vest i kommunen ligger Gåsbakken og Korsvegen.

1.4 Kontaktperson

Oppdragsgivers kontaktperson er:

Navn:	André van Wijk Kjelstad, innkjøpsrådgiver
E-post	andre.van.wijk.kjelstad@skaun.kommune.no

Det skal ikke være kontakt/kommunikasjon med andre personer hos oppdragsgiver hva gjelder anskaffelsen og konkurransen enn oppdragsgivers kontaktperson. Spørsmål skal skje skriftlig gjennom Merzell.

1.5 Deltilbud

Det er etter oppdragsgivers vurdering er det ikke hensiktsmessig å dele opp anskaffelsen.

1.6 Alternative og parallelle tilbud

Alternative eller parallelle tilbud aksepteres ikke.

Definisjonen på alternative og parallelle tilbud er som følger:

- Med parallelle tilbud menes flere tilbud fra samme leverandør.
- Med alternative tilbud menes tilbud som beskriver en annen løsning enn den som er beskrevet i konkurransegrunnlaget.
-

1.7 Viktige datoer og tidsfrister

Oppdragsgiver har lagt opp til følgende tidsrammer for prosessen:

Aktivitet	Tidspunkt
Frist for å stille spørsmål til konkurransegrunnlaget	23.09.26
Tilbudsfrist	23.09.26 kl. 12.00
Tilbudsåpning	16.09.26 kl. 12.05
Evaluerings og eventuelle forhandlinger	Uke 39-40
Valg av leverandør og meddelelse til leverandører	Uke 40-41
Kontraktsinngåelse	Snarlig etter tildeling
Tilbudets vedståelsesfrist	2 mnd. etter tilbudsfrist
Leveranse	01.12.2026

Det gjøres oppmerksom på at tidspunktene etter tilbudsfrist er foreløpige og kan bli gjenstand for justeringer. En eventuell forlengelse av tilbudets vedståelsesfrist kan bare skje dersom leverandøren godkjenner dette.

Leverandør skal foreslå framdriftsplan for oppdraget. Det legges til grunn at arbeidet gjennomføres i takt med kommunens pågående arbeid med ny kommuneplanens arealdel.

1.7.1 Vedståelsesfrist

Leverandøren vedstår seg sitt tilbud til det tidspunktet som er angitt i pkt. 1.7 ovenfor når den har levert sitt tilbud i konkurransen når den har levert sitt tilbud i konkurransen

1.8 Henvendelser, rettelser, suppleringer eller endringer

Dersom leverandør har spørsmål, oppdager feil eller uklarheter i anskaffelsesdokumentene, skal disse sendes til oppdragsgiver så tidlig som mulig. Dersom leverandøren finner at konkurransegrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning, kan hen skriftlig be om tilleggsopplysninger hos oppdragsgiver. Kommunikasjon skal foregå via Mercell.

Dersom oppdragsgiver mottar spørsmål som angår alle leverandørene, vil disse bli anonymisert, besvart og gjort tilgjengelig for alle som har meldt sin interesse i konkurransen.

Oppdragsgiver kan gjøre rettelser, suppleringer eller endringer i konkurransegrunnlaget som ikke er vesentlige, og dette vil gjøres kjent via Mercell.

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn, ved en eventuell avlysning vil leverandører informeres skriftlig.

1.9 Kontrakt

1.9.1 Kontraktstype

Oppdragsgiver vil inngå en (1) kontrakt med en (1) leverandør.

Avtaleforholdene mellom partene vil reguleres av:

- NS 8401:2010 Alminnelige kontraktsbestemmelser for prosjekteringsoppdrag

2 Regler for gjennomføring av konkurransen

2.1 Anskaffelsesprosedyre

Anskaffelsen gjennomføres i henhold til lov om offentlige anskaffelser av 17. juni 2016 (LOA) og forskrift om offentlige anskaffelser (FOA) FOR 2016-08-12-974. del I.

Oppdragsgiver planlegger å tildele kontrakt uten å ha kontakt med leverandørene utover å foreta eventuelle mindre avklaringer/korrigeringer av tilbudene.

Forhandlinger kan likevel bli gjennomført dersom oppdragsgiver, etter at tilbudene er mottatt, vurderer det som hensiktsmessig. Utvelgelsen vil i så fall bli gjort etter en vurdering av tildelingskriteriene. Det presiseres at ingen leverandører kan forvente dialog om sitt tilbud og derfor må levere sitt beste tilbud.

Leverandøren oppfordres på det sterkeste til å følge de anvisninger som gis i dette konkurransegrunnlaget med vedlegg og eventuelt stille spørsmål ved uklarheter via Mercell.

2.2 Konkurransesgrunnlag og vedlegg

I tillegg til dette dokumentet består konkurransegrunnlaget av de strukturerte dokumenter, bilag og vedlegg som er tilgjengeliggjort i Mercell.

2.3 Offentlighet og taushetsplikt

For allmennhetens innsyn i dokumenter knyttet til en offentlig anskaffelse gjelder offentleglova. Oppdragsgiver og dennes ansatte plikter å hindre at andre får adgang eller kjennskap til opplysninger om tekniske innretninger og fremgangsmåter eller drifts- og forretningsforhold det vil være av konkurransemessig betydning å hemmeligholde, jf. FOA §§ 7-3 og 7-4 og, jf. forvaltningsloven § 13.

2.4 Forbehold og avvik

Det er adgang til å ta forbehold eller ha avvik dersom de ikke er vesentlige. Tilbud som inneholder vesentlige forbehold og/eller avvik vil bli avvist.

Eventuelle forbehold og avvik til oppdragsgivers krav, kravspesifikasjon og/eller kontrakt med bilag og vedlegg, må fremgå av tilbudet.

Forbehold og avvik skal være klart og entydig angitt slik at oppdragsgiver kan vurdere disse uten kontakt med leverandør.

Oppdragsgiver har adgang til å avvise tilbud som inneholder avvik fra anskaffelsesdokumentene, uklarheter eller lignende, som ikke kan ansees som ubetydelige. Forbehold som ikke lar seg kostnadsberegne, vil anses som vesentlige og medfører at tilbudet blir avvist.

2.5 Språk

Tilbudet og all kommunikasjon, både i konkurransen og avtalefasen, skal være på norsk.

Det er adgang til å levere produktark, tekniske beskrivelser eller dokumentasjon på engelsk, svensk eller dansk, dersom dette ikke finnes på norsk. Dersom dette dokumentet heller ikke finnes på ett av det nevnte språkene, skal autorisert oversettelse til norsk følge vedlagt.

2.6 Habilitet

Ved behandling av saker som omfattes av forskrift om offentlige anskaffelser gjelder reglene om habilitet i forvaltningsloven kapittel 2 og kommuneloven § 40 nr. 3.

2.7 Avvik

Dersom leverandørens tilbud avviker fra deler av anskaffelsesdokumentene, skal dette gå frem av tilbudsskjemaet.

2.8 Vederlag

Leverandør har ikke krav på noen form for godtgjørelse for deltagelse i utarbeidelse av tilbud eller ved deltagelse i eventuelle informasjonsmøter.

2.9 Avlysning

Oppdragsgiver kan avlyse konkurransen dersom det foreligger saklig grunn. Oppdragsgiver kan forkaste alle tilbudene dersom resultatet av konkurransen gir saklig grunn til det. Oppdragsgiver tar forbehold om finansiering, politiske beslutninger, nødvendige tillatelser og uforutsette forhold.

2.10 Omkostninger

Omkostninger som tilbyder pådrar seg i forbindelse med utarbeidelse av tilbud og prosessen, dekkes av tilbyder selv og vil ikke bli refundert.

3 Omfang, formål og krav i konkurransen

3.1 Generell beskrivelse

Melhus kommune jobber nå med revidering av kommuneplanens arealdel, og søker ekstern hjelp til å utføre ROS-analyse som innfrir plan- og bygningslovens §4-3, og til å oppdatere konsekvensutredning for drikkevannskilden Fremo (2017).

Kommunes samfunnsdel ble vedtatt av kommunestyret i Melhus i 2023. Den har 11 hovedmål som ligger til grunn for kommunens utvikling. I tillegg omfatter den en langsiktig arealstrategi for perioden 2023 – 2043. Samfunnsdelen med arealstrategi gir rammer for arbeidet med kommuneplanens arealdel.

Arbeidet med gjeldende arealdel ble påbegynt i 2012 og den ble vedtatt i desember 2014. Siden den tid har det skjedd store endringer både innad i kommunen, og mtp. nasjonale, regionale og lokale retningslinjer og lovverk. Pågående arbeid med ny arealdel er derfor omfattende. Planen skal også inneholde areal som per nå inngår i kommunedelplan for Gaula, og det skal gjøres en omfattende planvask av kommunens vedtatte reguleringsplaner.

Planprogram for ny arealdel ble vedtatt 16.12.2025. Kommunen er nå i gang med å utarbeide arealdelens planforslag, og har som mål å legge forslag ut på høring i desember 2026.

I 2017 ble det gjennomført en konsekvensutredning av Fremo-området i Melhus kommune. Konsekvensutredningen belyser konsekvensene ved ulike former for arealbruk på Fremo - området i Melhus kommune. Arbeidet ble gjennomført med utgangspunkt i et kommunestyrevedtak i 11.09.12 (PS - sak 73/12), og i tråd med vedtatt planprogram for konsekvensutredningen. Konsekvensutredningen har fungert som underlag for beslutninger rundt framtidig arealdisponering i Fremo - området.

Fremoplatået innehar en av landets største grunnvannsressurser og denne benyttes som drikkevannskilde. Det er mye aktivitet innenfor utredningsområdet. Det er blant annet flere grusuttak/deponi, en motorsportbane, en gammel søppelfylling, boliger, fritidseiendommer, flere større gårdsbruk, en nedlagt militærleir som benyttes til lager, et settefiskanlegg, stutteri, og en skytebane. Det er stor variasjon i arealbruken på Fremo i dag, noen av bruksområdene er også i konflikt med hverandre, slik som gode bomiljø og grusuttak. Området byr i tillegg på et rikt naturlandskap og mange arter har tilholdssted på Fremo.

Melhus kommune skal ivareta drikkevannshensyn i alt sitt arbeid (jf. Drikkevannsforskriftens §26). God forvaltning av grunnvannsressursen på Fremo står i en særstilling selv nasjonalt. Det er den største gjenværende uforurensede grunnvannskilden i Norge. I dag er det ett privat vannverk på ressursen, og Klæbu etablerte et uttak i 2000 som nå inngår i Trondheim kommune. Dagens kapasitet er større enn behovet, men maksimal kapasitet er begrenset av nedbørfeltets størrelse. Det ble i 2005 - 07 utredet om Fremo kunne egne seg som en reservevannforsyning for Melhus kommune og reserve - /forsyningskilde for Trondheim kommune. Anbefalingen var at Benna i Melhus og Jonsvatnet i Trondheim skulle velges. Fremo kom best ut i forhold til vannkvalitet, vannmengde og nedbørsfelt, men ble vurdert til å ha liten sambrukseffekt og dårligere sikkerhet enn de to andre kildene (Rambøll 2007). Det er behov for å ta en ny vurdering av Fremo som reservevannforsyning.

På kort sikt vil Fremo kunne bli særlig viktig knyttet til behovet for reservevann regionalt, og i tillegg kunne erstatte flere mindre private drikkevannsuttak med kvalitetsutfordringer. På lang sikt kan grunnvannet på Fremo bidra til større deler av regionen hvis vær, befolkningsvekst, eller økt sikkerhetsbehov for råvannskvaliteten tilsier det.

Hvis ressursen først blir nedbygd og kvaliteten på vannet redusert, vil det aldri kunne tilbakeføres på en praktisk måte. Hensynene må lages ut fra et maksimalt regionalt behov som kan oppstå for fremtidige generasjoner. I planarbeidet med KPA skal det tas stilling til faktisk omfang, og hvilke bestemmelser og hensynssoner som skal brukes. Dette må bygge på en oppdatert konsekvensutredning av Fremo-området.

3.2 Leveransens innhold og fremgangsmetodikk

Kommunen vil stille tilgjengelig dokumentasjon til rådighet ved oppstart.

3.2.1 ROS-analyse

Det skal gjennomføres en helhetlig ROS-analyse for kommuneplanens arealdel i Melhus kommune som oppfyller kravene i plan- og bygningsloven § 4-3. Analysen skal gi et overordnet bilde av risiko- og sårbarhetsforhold i kommunen og danne grunnlag risikoreduserende tiltak i planen (typisk hensynssoner med tilhørende bestemmelser).

Analysen skal gjennomføres iht. Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) sin veileder *Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging – Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planleggingen* (2017). Iht. til denne skal ROS-analysen gjennomføres i fem trinn:

1. Beskrive planområdet
2. Identifisere mulige uønskede hendelser
3. Vurdere risiko og sårbarhet (sannsynlighet/konsekvens/usikkerhet)
4. Identifisere tiltak for å redusere risiko og sårbarhet
5. Dokumentere analysen og hvordan den påvirker planforslaget

Ifølge brev fra Statsforvalteren, datert 15.4.2026, kommer det en ny veileder september 2026 som heter "Veileder som ivaretar totalforsvarshensyn i samfunns- og arealplanleggingen". Denne skal anvendes hvis den kommer som planlagt eller blir tilgjengelig tidnok for å inkluderes i arbeidet. Totalforsvarshensyn skal uansett være en del av ROS som eget tema.

Utkast til ROS-analysen laget av Melhus kommune anvendes og fylles ut, denne ligger vedlagt. Eventuelle ønsker fra leverandøren om endringer i utkastet eller forslag til en alternativ struktur kan avtales nærmere ved oppstart.

Kommunens helhetlige ROS-analyse skal aktivt anvendes i arbeidet. Etter sivilbeskyttelsesloven §14 skal kommunens helhetlige risiko- og sårbarhetsanalyse «legges til grunn for kommunens arbeid med samfunnssikkerhet og beredskap, herunder ved utarbeiding av planer etter [lov 27. juni 2008 nr. 71](#) om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven).

Analysen skal særlig vurdere temaer som er relevante for Melhus kommune, herunder blant annet temaer som helhetlige ROS (2023) tar for seg i dokumentets kapittel 4 og ROS Trøndelag (2023). I tillegg skal krig, uroligheter og matforsyningssikkerhet vurderes.

Uønskede hendelser i kommunens helhetlige ROS-analyse skal vurderes om er aktuelle for KPA å gjennomføre ROS-analyse av:

- Flom
- Kvikkleireskred
- Styrregn
- Skogbrann
- Oppdemming av Gaula
- Avspøringsulykke tog
- Ulykke E6
- Ledningsbrudd Metrovann
- Langvarig bortfall av vann- og avløpshåndteringen
- Forurensing av vannkilde

- Sabotasje på inntaksdam
- Brann sykehjem
- Terrortrussel
- Plivo, pågående livstruende vold (i stedet for skoleskyting)

En oppdatert ROS Trøndelag vår 2027 (på høring nå) er forespeilet. Krigsscenarioet er her mer alvorlig skissert enn krigsscenariot «Ukontrollert forflytting av mennesker» i dagens regionale ROS-analyse. Verdenssituasjonen mht. til krig, uroligheter og matforsyningssikkerhet har siden den gang tilspisset seg. På bakgrunn av dette skal det gjennomføres ROS-analyse av en uønsket hendelse innenfor denne tematikken som speiler alvorlighetsgraden skissert i utkastet til Trøndelags ROS-analyse.

De uønskede hendelser som det ikke gjøres en risiko- og sårbarhetsanalyse for skal begrunnes.

Leverandøren skal selv vurdere hvilke mulige uønskede hendelser som bør inngå i analysen basert på de ovenstående temaene, eventuelt andre temaer som måtte være relevant.

Aktuelle interne kunnskapsgrunnlag er:

- Helhetlig ROS-analyse, Melhus kommune (2023)
- Skredfarerapporter fra Brekkåsen og Kvål med oversikt over sikringstiltak etc.
- Klimasårbarhetsanalyse, Melhus kommune (2023)
- Miljørisikoanalyse, Melhus kommune (rev. 2024/2025)
- BrannROS. Risiko- og sårbarhetsanalyse for Gauldal Brann og Redning IKS (2025)

3.2.2 Oppdatering av Konsekvensutredning for grunnvannskilden Fremo

Konsekvensutredningen for Fremo-området fra 2017 inneholder mange relevante vurderinger og skal legges til grunn for arbeidet. Det skal ikke utarbeides en ny konsekvensutredning, men gjennomføres en oppdatering og revisjon av eksisterende dokument basert på et oppdatert kunnskapsgrunnlag. Dersom det avdekkes forhold som ikke er tilstrekkelig belyst i gjeldende konsekvensutredning, må nødvendige supplerende vurderinger gjennomføres.

I oppdateringen skal det belyses, drøftes og vurderes hvilken regional betydning Fremo har med tanke på sikkerhet og beredskapssituasjon fremover. Verdenssituasjonen med krig og uroligheter må tas med i betraktning, videre de klimaendringer og behovet for klimatilpasning som er ventet fremover. Med andre ord må det vurderes hvordan Fremo kan bidra til større deler av regionen hvis vær, befolkningsvekst, eller økt sikkerhetsbehov for råvannskvaliteten tilsier det.

Videre må det gjøres en ny vurdering på om Fremo kan fungere som reservevann regionalt, og om den kan erstatte flere mindre private drikkevannsuttak med kvalitetsutfordringer.

I konsekvensutredningen er det gjort vurderinger knyttet til å sikre tilsigsområdet, men det mangler vurderinger av nedbørfeltet. Det må derfor videre gjøres en vurdering av hvordan nedbørfeltet kan sikres.

I leveransen skal det anbefales hva slags planmessig grep som kan tas i form av hensynssone og tilhørende bestemmelser - gjerne i soner og i tråd med dagens hensynssoner rundt Benna, men tilpasset en grunnvannsavsetning.

3.3 Medvirkning og prosess

Leverandøren skal planlegge og gjennomføre prosessen i nært samarbeid med Melhus kommune.

Oppdraget skal minimum omfatte:

- oppstartsmøte,
- arrangere Blålysmøte (samvirkemøte), med blålysetater
- presentasjon av foreløpige vurderinger
- gjennomgang av utkast til ROS-analyse
- presentasjon av endelig analyse.

Leverandør skal foreslå framdriftsplan for oppdraget. Det legges til grunn at arbeidet gjennomføres i takt med kommunens pågående arbeid med ny kommuneplanens arealdel.

4 Kvalifikasjonskrav

Kvalifikasjonskravene er absolutte krav. Manglende oppfylling av kvalifikasjonskrav kan medføre avvisning fra konkurransen. Kvalifikasjonskravene med dokumentasjonskrav fremkommer under

4.1 Leverandørens tekniske og faglige kvalifikasjoner

Krav	Dokumentasjonskrav
Leverandøren skal ha erfaring fra sammenlignbare oppdrag.	Kort beskrivelse av leverandørens inntil 3 relevante, tidligere utførte oppdrag. Beskrivelsen må inkludere angivelse av oppdragets, tidspunkt og oppdragsgiver.

4.2 Krav knyttet til leverandørens økonomiske/finansielle kapasitet

Krav	Dokumentasjonskrav
Skatteattest	Leverandører skal vedlegge skatteattest for merverdiavgift og skatteattest for skatt. Dette gjelder bare dersom valgte leverandør er norsk, jf. FOA § 7-2. Skatteattesten skal ikke være eldre enn 6 måneder regnet fra tilbudsfristen. Skatteattest skal ikke ha restanser av betydning.

Dersom leverandøren har saklig grunn til ikke å fremlegge den dokumentasjonen

oppdragsgiver har krevd, kan han dokumentere sin økonomiske og finansielle kapasitet ved å fremlegge ethvert annet dokument som oppdragsgiver anser egnet.

5 Behandling av tilbudene

5.1 Tildelingskriterier

Tildelingen skjer på basis av hvilket tilbud som har det beste forholdet mellom oppgaveforståelse, pris og erfaring/bakgrunn, basert på følgende kriterier:

Tildelingskriterier	Dokumentasjonskrav	Vekting
Oppgaveforståelse Jf. Omfang, formål og krav i konkurransen, kap. 3 i dette konkurransegrunnlaget	Løsningsspesifikasjon: Beskrivelse av hvordan oppdraget søkes løst. Prosjektgjennomføring: Gjennomføringsbeskrivelse, fremdrift og kvalitetssikring. Estimerte leveringstidspunkter for KU Fremo og for overordnet ROS	40 %
Pris	Totalpris Et fullstendig og komplett pristilbud, basert på tilbudt løsning. Leverandør skal også oppgi timespris for konsulenttimer utover det omfang som beskrives av oppdragsgivers behov.	30 %
Bakgrunn og erfaring tilbudt personell	Beskrivelse av bakgrunn, erfaringsprosjekter og tilbudt kompetanse Leverandøren skal navngi én person med erfaring fra lignende oppdrag som skal følge hele prosessen og være kontaktperson hos leverandøren.	30 %

5.2 Miljøkrav i konkurransen

Anskaffelsen omfatter konsulentttjenester, som vil si gjennomføring av kvantitative og kvalitative analyser, som typisk gjennomføres som skrivebordsarbeid og/eller observasjon (stedlige undersøkelser) og intervjuer. Arbeidet kan omfatte noe, men typisk begrenset reisevirksomhet. Hovedytelsen er konsulentens arbeidsinnsats (Ref. DFØ)

Oppdragsgiver benytter seg dermed av bestemmelsen i § 7-9 (5) ettersom anskaffelsen etter sin art har et klimaavtrykk og en miljøbelastning som er uvesentlig.

5.3 Evalueringsmetode

Oppdragsgiver vil for det enkelte tildelingskriterium gi en score fra 0-10, hvor 10 er best.

Poengsettingen vil gjenspeile de relevante forskjeller mellom tilbudene.

Oppnådd poengscore innen tildelingskriteriene multipliseres med oppgitt vektning og summeres.

Tilbudet med høyest sammenlagt vektet score vil være det tilbudet med besteforhold mellom pris, kvalitet og miljø og vil bli tildelt kontrakt.

5.3.1 Evaluering av pris

Leverandør skal ved tilbudsinnlevering legge ved et fullstendig og komplett pristilbud, basert på tilbudt løsning, samt oppgittespris for konsulenttimer. Disse evalueres basert på 30 timers bruk. Antall timer gir ingen forpliktelser for oppdragsgiver eller rettigheter for leverandør. 30 timer er kun for sammenligning av tilbud.

Tilbyderen som tilbyr den laveste prisen vil tildeles 10 poeng i konkurransen.

Evalueringspris/evalueringssum er totalpris fra pristilbudet. Resterende tilbud vil tildeles poeng relativt i forhold til det beste tilbudet.

Oppdragsgiver benytter lineær modell og pris mer enn 100 % over laveste pris, vil gi 0 poeng. Mangelfull og/eller avvikende pristilbud kan føre til avvisning av tilbud i henhold til FOA § 9-4.

5.3.2 Evaluering av oppgaveforståelse

Kriteriet vurderes skjønnsmessig basert på leverandørens besvarelse av kriteriet. Oppdragsgiver vil for det enkelte krav og oppfyllelse av disse gi en score fra 0-10, hvor 10 er best. Poengsettingen vil gjenspeile de relevante forskjeller mellom tilbudene.

Leverandørens besvarelse på oppdragsgivers krav poengsettes iht. tabell under.

Poeng	Vurdering
9-10	Løsningsbeskrivelsen bidrar veldig godt til realisering av kravet og avtalens mål og leveranse.
7-8	Løsningsbeskrivelsen bidrar godt til realisering av kravet og avtalens mål og leveranse.
5-6	Løsningsbeskrivelsen bidrar tilstrekkelig til realisering av kravet og avtalens mål og leveranse.
3-4	Løsningsbeskrivelsen bidrar i liten grad til realisering av kravet og avtalens mål og leveranse.
1-2	Løsningsbeskrivelsen bidrar i svært liten grad til realisering av kravet og avtalens mål og leveranse.
0	Løsningsbeskrivelsen er ikke akseptabel.

Oppnådd poengscore innen tildelingskriteriet multipliseres med oppgitt vektning og summeres.

Tilbudet med høyest sammenlagt vektet score vil være det tilbudet med besteforhold mellom pris og kvalitet vil bli tildelt kontrakt.

Mangelfull tilbudsinnlevering kan føre til avvisning av tilbud i henhold til FOA § 9-4.

5.3.3 Bakgrunn og erfaring tilbudt personell

Kriteriet vurderes basert på leverandørens besvarelse av kriteriet. Oppdragsgiver vil for det enkelte krav og oppfyllelse av disse gi en score fra 0-10, hvor 10 er best. Poengsettingen vil gjenspeile de relevante forskjeller mellom tilbudene og poengsettes etter tabellen under:

Utdanning	Poeng	Erfaring	Poeng	Tilsvarende prosjekter	Poeng
Ingen	0	Under 1 år	1	Ingen/ikke oppgitt	0
Fagskole	4	1-4 år	3	Få relevante	2
Bachelor	6	5-9 år	6	Noen relevante	4
Master	9	10-14 år	8	Ett tilsvarende	7
Relevant	10	15-19 år	9	Tre tilsvarende	9
		20 år eller mer	10	Fem eller flere tilsvarende	10

Oppnådd poengscore innen tildelingskriteriet multipliseres med oppgitt vektning og summeres. Tilbudet med høyest sammenlagt vektet score vil være det tilbudet med besteforhold mellom pris og kvalitet vil bli tildelt kontrakt.

Mangelfull tilbudsinnlevering kan føre til avvisning av tilbud i henhold til FOA § 9-4.

5.4 Kontrakt, begrunnelse og karenperiode

Beslutning som gjelder tildeling, vil bli varslet skriftlig til alle tilbydere samtidig i rimelig tid før kontrakt inngås. Beslutningen vil inneholde en begrunnelse for valget og gi informasjon om eventuell karenstid før inngåelse av kontrakt.

6 Innlevering av tilbud og tilbudsutforming

Tilbud skal leveres elektronisk via Mercell. Det er leverandørens ansvar at lagret profil hos Mercell inneholder korrekte opplysninger.

Leverandør oppfordres til å sette seg inn i Mercell og tilbudsutforming i god tid før tilbudsfristens utløp.

6.1 Elektronisk tilbud

De personer som leverer elektronisk tilbud skal ha myndighet til å inngå tilbud på vegne av leverandøren.

6.2 Elektronisk signatur

Tilbudet krever elektronisk signatur ved levering. Elektronisk signatur kan eksempelvis skaffes på commfides.com, buypass.com eller bankid.no.

Ved tildeling av kontrakt, skal kontraktene signeres av person som er signaturberettiget. Oppdragsgiver benytter elektronisk signering av sine kontrakter.

6.3 Tilbudets utforming

Tilbudet skal utformes slik at det svarer ut følgende opplysninger og krav:

1. Leverandørens tekniske og fagspesifikke krav, jfr. Kap. 4.
2. Oppgaveforståelse, samt beskrivelse av bakgrunn og erfaring av tilbudt personell, jfr. Kap.5.
3. Pristilbud, inkludert fastpris for oppgitt arbeid, samt timespris for uforutsette tilleggstjenester.

6.4 Vedlegg

- Konsekvensutredning for Fremo (2017)
- Helhetlig ROS-analyse, Melhus kommune (2023) Offentlig versjon
- Klimasårbarhetsanalyse, Melhus kommune (2023)
- Miljørisikoanalyse, Melhus kommune (rev. 2024/2025)
- Områdestabilitet på Kvål, Melhus kommune (2024)
- Brekkåsen områdeplan, skredfarevurdering, Melhus kommune (2024)
 - *Utarbeidet ifm. områdeplan. Enkelte av aktsomhetsområdene er delvis lokalisert utenfor planområdet, altså arealer innenfor KPA.*
- BrannROS. Risiko- og sårbarhetsanalyse for Gauldal Brann og Redning IKS (2025)
- Utkast til ROS-analyse (2026)